

URBANISME ■ La construction de 15 logements étudiants se poursuit

De nouveaux lieux de vie

La construction de 15 nouveaux appartements portera l'offre locative de la résidence des Crêtes à 125 logements étudiants lors de la prochaine rentrée universitaire.

Ernst-Serge Leroy

La résidence des Crêtes compte à ce jour 110 appartements, et des travaux. Ceux de 15 nouveaux logements qui devaient être remis à leurs futurs locataires à la prochaine rentrée universitaire. A l'occasion d'une récente visite du chantier, les différents partenaires étaient réunis pour établir un bilan, provisoire, de l'avancée des travaux.

« C'est un acte de confiance, a expliqué Jacques Mézard, président de la Communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac. Pour vous démontrer la volonté de la collectivité de soutenir l'enseignement supérieur, et pour conforter aussi l'activité du bâtiment ». Pour Alain Calmette, maire d'Aurillac, « la présence des filières post bac est indispensable pour Aurillac et le Cantal. Cet acquis reste fragile, mais il est



renforcé par cette construction. L'ensemble des partenaires est très attaché aux étudiants. C'est la présence d'une jeunesse, d'une vie intellectuelle ».

Jean-Marc Lavest, directeur de l'IUT aurillacois, a affirmé que « cette réalisation a un sens politique important pour des conditions d'enseignement et de logements remarquables. C'est un véritable effort collectif pour cet as-

conseur social. Il ne faut pas s'endormir et faire preuve d'audace. La qualité est un gage d'avenir ».

L'extension sera composée de 12 studios de 25 m² et de 3 T1 (33 m²) avec chambre séparée. Initié par la Caba, ce projet est porté par la SA Polygone. La maîtrise d'œuvre a été confiée au cabinet d'architecture Metafore et à l'igeotec. Le coût total est de 744.000 €, financé par un

prêt locatif social (caisse des dépôts et consignation) garanti par la Caba, d'un prêt préférentiel auprès d'Amalia (qui gère le 1 % logement), et une subvention de la Caba de 50.000 €.

Pour l'année universitaire 2011/2012, Aurillac accueille environ 1.500 étudiants dont « 59 % ne sont pas originaires du Cantal », selon Alain Calmette. ■