

Cantal → L'actu

HABITAT ■ Le bailleur social a réuni ses locataires à Aurillac

Polygone formule ses vœux

À l'occasion de la nouvelle année, Pascal Lacombe, directeur général de Polygone, avait invité les locataires les plus réguliers et fidèles à trinquer.

Marie-Edwige Hebrard

marie-edwige.hebrard@centrefrance.com

Vingt ans, sous le même toit ! Ou, en tout cas, dans l'un ou l'autre des logements que Polygone propose à la location dans son vaste parc de plus de 5.000 logements familiaux. Pascal Lacombe, directeur général de Polygone, a récemment invité des locataires cantaliens parmi les plus fidèles : ceux qui ont lié leurs jours et leurs nuits avec le bailleur. Depuis vingt ans au moins, donc... mais parfois bien plus.

Parmi les convives réunies cette année autour de Pascal Lacombe et de ses collaborateurs, un couple d'Aurillacois, fidèle à son logement depuis... 50 ans, rue Victor-Jara, à Aurillac, ou encore Mme Gabanou, qui soufflera, à son tour, l'année prochaine, cinquante bougies sur le gâteau du « bien-vivre *made in Polygone* ».



ACCUEIL. Lors des vœux, Pascal Lacombe a annoncé une augmentation des loyers de 1,25 %. « On ne le fait pas par plaisir. Mais comme il n'y en avait pas eu depuis quatre ans, on a la faiblesse de croire que celle-ci est équivalente à 0,31 %, par an, sur les quatre ans ». PHOTO D. LOUBIÈRE

Soucieux de tailler une part à ses équipes, Pascal Lacombe a rappelé l'investissement et le professionnalisme de celles-ci auprès des locataires, « dont les deux tiers se trouvent dans le Cantal, notamment sur l'agglomération d'Aurillac, mais aussi en Corrèze, dans le Lot, la Lozère l'Aveyron et le Puy-de-Dôme. »

Parmi ses projets structurants de 2019 dans le

Cantal, Polygone a la réhabilitation de La Visitation (41 logements) et celle de Sansac (33 logements) dans le viseur, mais aussi deux ensembles ensembles immobiliers : « La résidence Jeunes au Vialenc, et la résidence Jean-Jaurès dans le quartier du Cap-Blanc. »

Des projets pour 2019

Dans le premier cas, un foyer pour jeunes travailleurs offrira une capa-

acité de 100 nouvelles places ; dans le second, une résidence de services s'ouvrira à 120 seniors. En face, début 2020, plus de 80 logements tout public seront accessibles. Sur ceux-ci, 25 ont été prévus en accession à la propriété « dont quatre, seulement, sont encore disponibles », sourit Pascal Lacombe, ravi de l'accueil réservé à cette nouvelle réalisation immobilière aurillacoise. ■